

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 1/512/22

टोकन क्र. 4202300001300

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 05AT014456000

अर्जदार यांनी दिनांक 19/01/2022 रोजी श्री/श्रीमती गिरीश सी. सिखाणी
पत्ता चंद्र कुमारी वडेकर, 129 अमरा, 182 शिवनगर, 3044605-1

मालमत्ता क्र. 05AT014456000 (जुना क्र. 05/1505) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती गिरीश सी. सिखाणी
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 32 चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करीता

२. श्रीमती गिरीश सी. सिखाणी व श्री. गिरीश सी. सिखाणी

यांचे वसतीगृह

३. इतिमिळिती वगळ पत्रात लेख होवरीत.

४. पत्रावरील उत्पन्न विकासा दिनांक 19-01-2023

५. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 05AT014456000 करीता श्री गिरीश सी. सिखाणी अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

गिरीश सी. सिखाणी
(कर निरीक्षक)

गिरीश सी. सिखाणी
उप कर निर्धारक व संकलक

गिरीश सी. सिखाणी
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	1053601/1050
Date	03/02/2023
Sign	<u>गिरीश सी. सिखाणी</u>



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 : 6222
Register No. 41202300001300

Date: 03/02/2023
Sr. No. 05/1505

To,

Mr. Girish Chetandas Sirwani

Chander Apt. Shop No. 1 Bk. No. 129 Room No. 1 & 2
Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **05/1505** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **19/01/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Manju Chetandas Sirwani** under
Ward No. **05** Prop. No **05A1014456000** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following
documents.

- | | | |
|---|------------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 208 | Dt 18/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 19/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Gift Deed & Possession Letter | No. 73, 74/2023 | Dt 16/01/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



[Signature]
Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation