

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 1/5/3/22

टोकन क्र. 1202300001301

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 05A701455700

अर्जदार यांनी दिनांक 19/01/2022 रोजी श्री/श्रीमती गिरिष सी. सिलवाणी

पत्ता चंकर अपार्टमेंट 122 फ्लॅट-01 364101012-1

मालमत्ता क्र. 05A701455700 (जुना क्र. 05/1502) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती गिरिष सी. सिलवाणी

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 330 चौरफूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता

२ श्रीमती गिरिष सी. सिलवाणी व श्री गिरिष सी. सिलवाणी यांचे

वकीलपत्र

३ इडिफिकेशन वॉटर पुरवठा लेटर

४ पेपरवॉटर अर्जास विकास दिनांक 19-01-2023

५ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 05A701455700 करीता श्री गिरिष सी. सिलवाणी अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500-10
Receipt No.	107755/1078
Date	03/02/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 : 613:22
 Register No. 41202300001301

Date : 05/02/2023
 Sr. No. 05/1502

To,

Mr. Girish Chetandas Sirwani

Chander Apt. Flat No. 1 Bk. No. 129 Room No. 1 & 2
 Ulhasnagar- 421001

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **05/1502** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **19/01/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. Manju Chetandas Sirwani** under
 Ward No. **05** Prop. No **05A1014455700** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|------------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 207 | Dt 18/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 19/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Gift Deed & Possession Letter | No. 71, 72/2023 | Dt 16/01/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation