

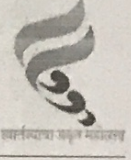


उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमंत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 20 /2023

Tokan No. 41202300006753

Dt. 12/5/2023

SR.NO. 5/0296

To,

SHRI. VIJAY KRISHNARAO DODKAR

BK.122 ROOM.6

ULHASNAGAR 1

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 5/0296 - of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 10/04/2023

Sir,

Your name has been entered in place **KAMAL KRISHNARAO DODKER** under Ward No. 05 Property No. **05A1014349200** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|-------------|---------------|
| 1. Copy of SALE DEED Index – II, and SALE Deed Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. RELEASE DEED_registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased
KAMAL KRISHNARAO DODKER | No.----- | Dt 19/02/2021 |
| 10. Indemnity bond / Cum Possession Notary | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.179/2000 | Dt 20/01/2000 |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by
namely Notary | No ----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



V.K. dodkar.

Assessor & collector of Taxes

Ulhasnagar Municipal corporation

2.2023

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/ करवि / यु.१ / २० / २०२३

टोकन क्र. 6753

— मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 05A1014349200

अर्जदार यांनी दिनांक 10/04/2023 रोजी श्री./श्रीम. विजय म्हापरा देडमल

— क्र. 122, 175 क्र. 6, 3 लहानगर-1

लमत्ता क्र. 05A1014349200 (जुना क्र. 5 / 0296) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री./श्रीम. विजय म्हापरा देडमल

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 714.59 हे आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दि. 19.02.2021

२. मा. श. अ. इ. म. निबंधन संस्थेमार्फत नोंदणीकृत नोडिफ

वारसनामा (म.क्र. 179/2000) दि. 29.01.2000

३. श. अ. म. म्हापरा देडमल यांचे हस्तक्षरवल्याची छायांलित प्रति दि. 19.02.2021

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

ne

(वैशाली चौधरी)

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 05A1014349200 करीता श्री./श्रीम. विजय म्हापरा देडमल अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(समेश शिंदे)

कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उध्दव लुल्ला)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. १ ते ४

(जेठानंद कर्मचंदानी)

कर निर्धारक व संकलक

