

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्र/ उमपा/करवि/ यु.१/ 520 /२२

टोकन क्र. 01588

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 04A0014271700

अर्जदार यांनी दिनांक 24/01/2023 रोजी श्री/श्रीम. विजयलक्ष्मी लाले

पत्ता:- राजिवर 30/1, बिल्डिंग 202 फ्लोर 310, UNR-1

मालमत्ता क्र. 04A0014271700 (जुना क्र. 4/1101) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. राजिवर लाले या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत मातुर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

पिकोला आहे

२. श्री. जयश्री राजिवर लाले (निवाड्या देवा) व श्री. विजयलक्ष्मी लाले (निवाड्या देवा) इन्करोडपत्र (क्र. 178/2023) दि. 23.01.2023
३. हमीयत (क्र. 179/2023) दि. 23.01.2023
४. श्री. राजिवर लाले यांच्या वृद्धदरवल्याची छायाचित्रित प्रत
५. दि. 24.01.2023 रोजीचे विलंबातली वृत्तपत्रातील पेजर-365
६. प्रतिसाधना

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(वैशाली चौधरी)

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 04A0014271700 करिता श्री/श्रीम. विजयलक्ष्मी लाले अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(दयाराम डोभाळे)

कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उध्दव लुल्ला)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र.१ ते ४

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	518/-
Receipt No.	105866/105
Date.	2023
Sign.	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मातमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्यकार्यालय, तळमत्ता, उल्हासनगर-४२१ ००३ निकोटापणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- २५२५१-२७२०११६/१२५५ Ext. No. २३८ Fax No:- २५२५१-२७२०११६



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 520 / 2022

Tokan No. 01588

Dt. 30/11/2023
 SR.NO. 4/1101

To,

SHRI. JITESHKUMAR G. LATE

AMBIKA APT., BIRLA GATE
 FLAT - 310
 ULHASNAGAR 1

Sub : Mutation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
 SR.NO. 4/1101 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 24/01/2023

Sir,

Your name has been entered in place **GAJANAN BALU LATE** under Ward No. 04 Property No. 04AO014271700 as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|--------------|----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index - II, and Release Deed Of Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | No. _____ | Dt. _____ |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. _____ | Dt. _____ |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. _____ | Dt. _____ |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. _____ | Dt. _____ |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No. _____ | Dt. _____ |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No. _____ | Dt. _____ |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. _____ | Dt. _____ |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. _____ | Dt. _____ |
| 9. Death Certificate of deceased
GAJANAN BALU LATE | No. 3/2022 | Dt. 02/10/2022 |
| 10. Indemnity bond / Possession Notary | No. 179/2023 | Dt. 23/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely
BITTAM BATMI | No. _____ | Dt. 24/01/2023 |
| 12. Registered Will | No. _____ | Dt. _____ |
| 13. Probate of will | No. _____ | Dt. _____ |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. _____ | Dt. _____ |
| 15. Unregistered Instrument attested by
namely Notary RELEASE DEED | No. 178/2023 | Dt. 23/01/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

[Signature]
 30/11/23



[Signature]
 Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal corporation