

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. / /

टोकन क्र. 4/202200023068

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 04A0014249400

अर्जदार यांनी दिनांक 29/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती हरेंद्रकुमार आर. यादव
पत्ता प्ल. 2, अ. 2, डी. सी. जंगल सोबी धार उल्हासनगर-1

मालमत्ता क्र. 04A0014249400 जुना क्र. 040871) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती बी. यादव

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 411-वर्गफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता

२. श्री. हरेंद्रकुमार बी. यादव व श्री. सत्यवीर एस. यादव यांचे दिलीग डि.

३. श्री. श्री. सत्यवीर एस. यादव व श्री. हरेंद्रकुमार आर. यादव यांचे वपरेदीपता.

४. इमिग्रिनेरी कागद पत्रेशन लेटरनोटीन, 182 दि. 23-12-2022

५. पेपलरुग विला बातपी दिनांक 29-12-2022

६. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

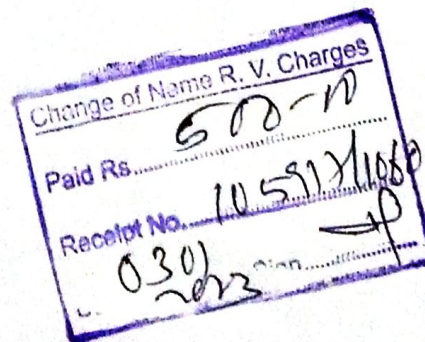
(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 04A0014249400 करिता श्री. हरेंद्रकुमार आर. यादव अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

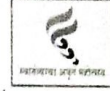
उप निर्धारक व संकलक





ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरध्वनी क्र 95251-2720116/

125

विस्तार क्र 238

फॅक्स क्र 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 01/462/2022

Date : 03/01/2022

Token No. 41202200023068

SR. NO. 04/0871

SHRI.HARENDRA KUMAR RAMDHAR YADAV.

NR. M.I.D.C. DHOBIGHAT ULHASNAGAR- 1.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **04/0871** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **29/12/2022**

Your name has been entered in place of **SHRI.B. YADAV.**
Ward No **04** Prop. **NO 04AO014249400** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------------|-----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index - II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. ----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No.----- | Dt 27/12/2022 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 177 | Dt. 23/12/2022 |
| REALESE DEED | 179 | 23/12/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



AK

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

AK