

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि / यु १/३२/२२
टोकन क्र.....१५५५५.....

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०५१००१५२१८१००

अर्जदार यांनी दिनांक ११/११/२०२२ रोजी श्री/श्रीम. परमाजीत मोरे सुरजित शिंगे
पत्ता:- बंग. शा. ५१ री. २३, नावाजी बंग, ३०५/१९०१२-१

मालमत्ता क्र. ०५१००१५२१८१०० (जुना क्र. ५/०५५५) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. रा. र. र. सुरजित शिंगे उद्योगारंभ
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ ७१९.५५ आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता २१.१२ नोंद आहे.
२. ३१ र. र. र. सुरजित शिंगे उद्योगारंभ (निडुग घेणारे) व ३१ र. परमाजीत मोरे सुरजित शिंगे (निडुग घेणारे) यांच्याकडून (अ. क्र. १९९५/२२) १६.२९.०७.२२
३. ३१ र. र. र. सुरजित शिंगे (अ. क्र. १९९५/२२) १६.२९.०७.२२
४. १६.३१.०७.२२ रोजीचे उद्योगारंभ ख. र. र. र. सुरजित शिंगे व ३१ र. परमाजीत मोरे सुरजित शिंगे यांच्याकडून
५. प्राप्त झाले.

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाल करिता सादर.

(वैशाली चौधरी)

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येणे की, सदर मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ०५१००१५२१८१०० करिता श्री/श्रीम. परमाजीत मोरे सुरजित शिंगे अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(गणेश शिंदे / दयाराम डोभाळे)
कर निरीक्षक (युनिट क्र. १)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार यत्नांविषय

(मनोज गोकलानी)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. १ ते ४

(जेठानंद करमभटानी)

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges
Paid Rs. ५०००
Receipt No. १०३२३०/१०३३
०११२



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 321 /2022

Tokan No. 19999

To,

SMT. PARAMJIT KAUR SURJIT SINGH .

M.I.D.C ROAD , TANAJI NAGAR
 ULHASNAGAR 1

Dt. 13/12/2022

SR.NO. 4/0555

PORTION

RCC/NON-RESI/01-APR-03/181 sq.ft.

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing

SR.NO. 4/0555 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 11/11/2022

Sir,

Your name has been entered in place of **SARDAR SURJEETSINGH S/O UDAMSINGH** under Ward No. **04** Property No. **04AO014218100** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------|-----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index – II, and Release Deed Of | No. ----- | Dt ----- |
| Registered & with Registrar of assurance/Deed Of | | |
| Declaration | | |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond /Possession Notary | No.1995/2022 | Dt. 29/07/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt . 31/07/2022 |
| ULHAS KHABARDAR | | |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by | No. 1994/2022 | Dt. 29/07/2022 |
| namely Notary GIFT DEED | | |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal corporation