

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि/यु.१/११/२०२३
टोकन क्र. ११८९

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०४१००१५१७७१००

अर्जदार यांनी दिनांक ०१/०६/२०२३ रोजी श्री/श्रीम. शनीनरा कुर्विजय- गोंड
पत्ता:- भराणी प्राधान्य शोलेरानोटे, २६६६, सलुला-२३, उल्हासनगर-१
मालमत्ता क्र. ०४१००१५१७७१०० (जुना क्र. ५ ०१३२) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. मनोज हरेशाजी शिंग
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ १८०.५९ आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जसोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता दिलेले आहे.
२. श्री मनोज हरेशाजी शिंग. (अर्जदार) व श्री शनीनरा कुर्विजय गोंड (अर्जदार) २ वेरदार (अर्ज. क्र. ५९७/२३) दि. २५.०५.२३
३. धर्मापत्र (अर्ज. क्र. ५९९/२३) दि. २५.०५.२३
४. दि. २६.०५.२३ रोजीचे उल्हासनगर नगरपालिका वृत्तपत्रातील पेपर-३५
५. प्रातिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(वैशाली चौधरी)
लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ०४१००१५१७७१०० करिता श्री/श्रीम. शनीनरा कुर्विजय- गोंड अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(गणेश शिंदे)
कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उध्दव लुल्ला)
उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. १ ते ४

(जैठानंद करमनादानी)
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	13187/1319
Date	07/06/23



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 99 / 2023

Dt. 7/6/2023

Tokan No. 41202300009989

SR.NO. 4/0132

To,

SHRI. SHNICHARA DURVIJAY GOND

OPP.MARTHAI PRY SCHOOL-23

SHAHAD

ULHASNAGAR 1

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing

SR.NO. 4/0132 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 01/06/2023

Sir,

Your name has been entered in place **MANOJ HANSRAJ SINGH** under Ward No. 04 Property No. **04AO014177100** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|--------------|----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index – II, and Release Deed Of | No. ----- | Dt ----- |
| Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | | |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond /Possession Notary | No. 599/2023 | Dt. 24/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely ULHAS KHABARDAR | No.----- | Dt 26/04/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by namely Notary AGREEMENT FOR SALE | No. 597/2023 | Dt. 24/04/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation

Handwritten signature and initials