

वर्ष 2024-2025 करिता मालमत्ता कराचे बिल

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 380531 बिल दिनांक : 25-04-2024 मालमत्ता क्र. : 04AO007310100

नाव : SUNITA UMAKANT SONUNE जुना मा. क्र. : 4/1688

पत्ता : KAMLA NEHRU NAGAR. ULHASNAGAR 31



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
4	AO	121.00	AC Sheet Bricks	Residential	708	0	708

अ. क्र	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर)	थकवाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28%	0	99	99	198
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	0	17.5	17.5	35
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7%	0	25	25	50
(४)	Street Tax पथ कर	8%	0	28.5	28.5	57
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.5%	0	2	2	4
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	0	17.5	17.5	35
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	0	10.5	10.5	21
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	0	14	14	28
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	0	900	900	1800
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ सफाई कर	10%	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2%	0	7	7	14
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	383	383	766
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	1504	1504	3008
					अगाऊ रक्कम	0
					एकूण देय रक्कम	3008

अक्षरी रुपये : Three Thousand Eight Rupees

बिलाची कालावधी
पहिली सहामाही : 01/04/2024 - 30/09/2024
दुसरी सहामाही : 01/10/2024 - 31/03/2025

बिल भारणेची मुदत
बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt
Receipt No.: 154863
Receipt Date: 29-02-2024
Receipt Amount: 6643

टिप:
१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा मालकी हक्कास गृहीत धरू नये.
२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation
करणा बरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका