



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 188233 बिल दिनांक : 13-05-2023 मालमत्ता क्र. : 03AO022136900 जुना मा. क्र. : -

नाव : NAVEEN DAYALDAS ASRANI

पत्ता : C2-A/404, IRIS A (C2-A) REGENCY ANTILIA, KALYAN MURBAD ROAD, NEAR CENTURY RAYON COMPANY, MHARAL, ULHASNAGAR

QR code for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य बिगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
03	AO	947.57	RCC	Residential	9371	0	9371

अ. क्र.	करांचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	0	1312	1312	2624
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	234.5	234.5	469
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	0	328	328	656
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	0	375	375	750
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	23.5	23.5	47
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	234.5	234.5	469
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	140.5	140.5	281
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi- 2% to %4 Non-Resi- 4% to 12%	0	281	281	562
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0