

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु.१ / ४२/२३

टोकन क्र 41.2022000.20041

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०३.०००१४०९७२००

अर्जदार यांनी दिनांक ११ / ११ / २०२२ रोजी श्री/श्रीमती पावनी विमल भागडे

પત્તા: ગિ.૯ મહાદેવી જયલક્ષ્મી કમલ મેદુન નગર કોળીયા ૯, ઉમદાસ નગર-૧

मालमत्ता क्र. ०३०००१४०९७२०० (जुना क्र. ०३/११६६) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नांवाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती विमल ए. भागडे

..... या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ. 443 चौ. फु. अशी नोंद आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नांवाची नोंद करणेकरिता अर्जसोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीता

૨) કિશિન સ. માગેડે જાગિ પાર્વતી કિસન માગેડે થાંચે હલ્કસોડ.
પત. નોંધણી ક્ર. ૩૧૩ ડિ. ૦૫/૧૧/૨૦૨૨

3) હમીપત્ર વ. નાથાપાવતી નેલજી ક્ક ૩૫૫ દિ. ૦૫/૧૧/૨૦૨૨

જ) મૃત્યુપ્રમાણપત્ર

4) $\frac{1}{2} \times \frac{1}{2} \times \frac{1}{2}$

६) जादिर नोलीस बिलबातमी या वृत्तपत्रात दिनांक १०/११/२०२२ या रोजी दिलेली आहे.

उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 03A0014097200 करिता श्री. मार्गशीर्ष ११/१९ अशी नोंद वर्ष २०२१-२२ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

Admink

(कर निरिक्षक)

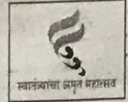
उप कर निर्धारक व संकलक

Charge of Name: R. V. Charges
Paid Rs. 5000
Receipt No. 126804108
L 1805 223



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरध्वनी क्र. 95251-2720116/

125

विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

JMC: TD: UNIT- 01/ 82 /2023

Date : 18 / 5 /2023

en No. 41202200020041

SR: NO. 03/1166

IT. PARVATI KISAN BHAGDE .
R. VITA BHATTI KAMLA NEHRU NAGAR
HOBI GHAT ULHASNAGAR -1.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **03/1166** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **11/11/2022**

Your name has been entered in place of **SHRI. KISHIN A BHAGADE.**
Ward No **03** Prop. NO **03AO014097200** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 314 | Dt 04/11/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely BITTBATMI | No. ----- | Dt 10/11/2022 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt.----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 313 | Dt 04/11/2022 |

RELEASE DEED

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes