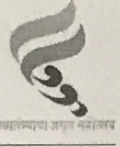




उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 72 /2023

Tokan No. 41202300008482

Dt. 19/05/2023

SR.NO. 3/1082

To,

SMT. KMALESH PRAMOD SHARMA

KAMLA NEHRU NAGAR DHOBI GHAT
ULHASNAGAR 1

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 3/1082 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 09/05/2023

Sir,

Your name has been entered in place **CHIRANJILAL RAMKUMAR VERMA** under Ward No. **03**
Property No. **03AO014088800** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the
assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------|-----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index – II, and Release Deed Of | No. ----- | Dt ----- |
| Registered & with Registrar of assurance/Deed Of | | |
| Declaration | | |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond /Possession Notary | No. 2293/2023 | Dt. 06/05/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt . 09/05/2023 |
| ULHAS KHABARDAR | | |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by | No. 2291/2023 | Dt. 06/05/2023 |
| namely Notary AGREEMENT FOR SALE | | |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be
construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the
notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the
rights of prosecution against you.

S.C.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि/ यु.१/७२/२०२३
टोकन क्र. ८५८२

वषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०३A००१५०८८८००...

अर्जदार यांनी दिनांक ०१/०५/२०२३ रोजी श्री/श्रीम. कमलेश प्रमोद शर्मा
पत्ता:- कमलेश नरेश गार्, पोलीदार, उल्हासनगर-१
मालमत्ता क्र. ०३A००१५०८८८०० (जुना क्र. ३ /१०८२) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. प्रिंजीलाल शम्भुदास वर्मा
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ १२६.५९ हे. आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता दिलेले आहे.
२. श्री प्रिंजीलाल शम्भुदास वर्मा (गिरिधर देवा) व श्री कमलेश प्रमोद शर्मा (गिरिधर देवा) स्वस्वीकृत (अनुक्र. २२९१/२३) दि. ०६-०५-२०२३
३. हमीपत्र (अनुक्र. २२९३/२३) दि. ०६-०५-२०२३
४. दि. ०९-०५-२०२३ रोजी उल्हास स्वस्वीकृत वृत्तपत्रातील वेपस्थेपत्र
५. प्रालिखापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(वैशाली चौधरी)
लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ०३A००१५०८८८०० करिता श्री/श्रीम. ०३A००१५०८८८०० व अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे. कमलेश प्रमोद शर्मा

(गणेश शिंदे)
कर निरीक्षक युनिट क्र.१

(उध्दव लुल्ला)
उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. १ ते ४

(जेठानंद करमचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक

Chances of New	Chances
Paid No.	5000
Receipt No.	126856/2023
Date.	18/05/23
Sign.	