

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/करवि / यु.१/४५९ /२२
दोकन क्र. २२५६९

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०३१००१४०५२८००

अर्जदार यांनी दिनांक २२/१२/२०२२ रोजी श्री / श्रीम. अनिलकुमार मौजदार शिंग
पत्ता:- घोर्णघाट, उल्हासनगर-१

मालमत्ता क्र. ०३१००१४०५२८०० (जुना क्र. ३ / ०७१९) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री / श्रीम. अक्केश पुतन शिंग
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ १०७९ सग. आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे
१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दिलेले आहे.

२. श्री. अक्केश पुतन शिंग (लिडन देणार) व श्री अनिलकुमार मौजदार शिंग (लिडन घेणार) स्वदेदीखत (अनु. क्र. ३७१९/२२) दि. २०.१२.२२
३. हमीपत्र (अनु. क्र. ३७१९/२२) दि. २०.१२.२२
४. दि. २२.१२.२२ रोजीचे उल्हास स्वबंददार वृत्तापत्तालीत पेपरनुद
५. शाहीशपत

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

ne
(वैशाली चौधरी)
लिपीक

विषयाकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, सदर मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ०३१००१४०५२८०० करिता श्री / श्रीम. अनिलकुमार मौजदार शिंग अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(दयाराम डोभाळे)
कर निरीक्षक युनिट क्र. १

(उद्धव लुल्ला)
उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. १ ते ४

(जैठानंद करमचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक

उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५२-२७२०१२६ / २२५ Ext. No. २३६ Fax No:- ९५२५२-२७२०१०४



No. UMC.TD-UNIT- 1 / 449 /2022

Tokan No. 22569

Dt. / /2023

SR.NO. 3/0719

To,

SHRI. ANILKUMAR FAUJDAR SINGH

DHOBI GHAT

ULHASNAGAR 1

Sub : Mutation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 3/0719 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 22/12/2022

Sir,

Your name has been entered in place **AWDESH PUTAN SINGH** under Ward No. 03 Property No. **03AO014052800** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of Agreement For Sale Index - II, and Release Deed Of No. _____ Dt. _____
Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration
2. Conveyance Deed (CD) No. _____ Dt. _____
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar No. _____ Dt. _____
4. Partition deed registered with Registrar of assurance No. _____ Dt. _____
5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance No. _____ Dt. _____
6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance No. _____ Dt. _____
7. Lease deed registered with Registrar of assurance No. _____ Dt. _____
8. Letter of Administration granted by No. _____ Dt. _____
9. Death Certificate of deceased No. _____ Dt. _____
10. Indemnity bond /Possession Notary No. 3719/2022 Dt. 20/12/2022
11. Objection Notice published in the News paper Namely **ULHAS KHABARDAR** No. _____ Dt. 22/12/2022
12. Registered Will No. _____ Dt. _____
13. Probate of will No. _____ Dt. _____
14. Heir ship Certificate issued by competent court No. _____ Dt. _____
15. Unregistered Instrument attested by namely Notary **AGREEMENT FOR SALE** No. 3717/2022 Dt. 20/12/2022

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation

o/c