



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका
दुसरी क्र. 95251-2720110 / 125 विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 01: 177/2023

Date : 25/7/2023

Token No. 41202300012829

Sr.No. 03/0616

SHRI. MANOJKUMAR SHIVDARSHAN SHUKLA
DHOBIGHAT
ULHASNAGAR- 1.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. 03/0616 of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 21/07/2023

Your name has been entered in place of **SMT. SUMITRADEVI K. SINGH**
Ward No. 03 Prop. NO 03AO014042600 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------|---------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 1305 | Dt 18/07/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely BITTBATMI | No. ----- | Dt 21/07/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 018 | Dt 22/01/2019 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Manoj Kumar
Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उपमा/करवि./यु. 1/177/23

दोकन क्र. 11202300012829

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 03A0014042600

अर्जदार यांनी दिनांक 21 / 07 / 2023 रोजी श्री/श्रीमती सुमित्रा देवी के. सिंग

पत्ता श्रीवी एअर 3001, सानोरा

मालमत्ता क्र. 03A0014042600 (जुना क्र. 03/0616) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती सुमित्रा देवी के. सिंग

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 197 चौ. फु. अशी नोंद आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

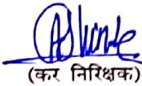
१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करिता

- अ) सुमित्रा देवी के. सिंग, आणि मनोज कुमार शिवदर्शन सुका यांचे खरेदीखत नोंदरी क्र 18 दि. 22/01/2019
- ब) हमीपत व लक्ष्मीबाई नोंदरी क्र 1305 दि. 18/07/2023
- ग) मनिषा पत्र
- घ) जादर नोंदीस विलंबातमी या हस्तपत्रान दिनांक 21/07/2023 च या शीर्षी दिलेली आहे.

उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 03A0014042600 करिता श्री मनोज कुमार शिवदर्शन सुका अशी नोंद वर्ष २०२३-२४ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व सेकलक

कर निर्धारक व सेकलक

Change of Name	Charges
Paid Rs. 500/-	
Receipt No. 135551/135	
25/07/2023	