

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ.क्रं./उमपा/करवि/सु.१/५८८२२
टोकन क्र. २१७५१

सादर

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद अर्जा कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. ०३८००१३९९३६००

अर्जदार यांनी दिनांक ०८/१२/२०२२ रोजी श्री/श्री. राजेश/राहुल/सलीम मढवी
पत्ता:- Shop Birla mandir Road, Shahad Gaundhan, UMR-1
मालमत्ता क्र. ०३८००१३९९३६०० (जुना क्र. ३/०१०६) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्री. लड्डू बाळू मढवी
या नावाची नोंद अर्जात मिळकताने एकूण क्षेत्रफळ २६६.५९६ आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता दि. १६.१२.२२ आहे

२. श्री लड्डू बाळू मढवी (लीडन देणा) व श्री राजेश लड्डू मढवी, श्री राहुल मढवी, श्री सलीम मढवी (लीडन देणा) बाईरपत्र (अक्र. ९७५९/२२) दि. ०३.१६.२२
३. हमीयत (अक्र. ६५५/२२) दि. ०१.१२.२२
४. दि. ०५.१२.२२ रोजी जलसकुल्याला हस्तपत्रातील पेपरमुद्रा
५. भाईरपत्र / बाईरपत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हरनानरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(वैशाली चौधरी)

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येत आहे, संदर्भित मिळकतीची मरणा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. ०३८००१३९९३६०० करीता श्री/श्री. राजेश/राहुल/सलीम मढवी अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी निष्कारण करण्यात येत आहे.

(दयाश्रीम डोभाळे)

कर निरीक्षक युनिट क्र.२

(उध्दव कुल्ला)

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. २ ते ४

(जोडानंद कर्मचंदानी)

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	106085
Date	17/10/22
Sign	S



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्यकार्यालय, तळमराला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 1 / 428 /2022

Tokan No. 21751

To,

SHRI. GANESH LAHU MADHAVI

SHRI. RAHUL SURESH MADHAVI

SHRI. SACHIN SURESH MADHAVI

SHOP BIRLA MANDIR ROAD,
SHAHAD GAONTHAN,
ULHASNAGAR- 1

Dt. 12 / 1 / 2022

SR.NO. 3/0106

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 3/0106 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 08/12/2022

Sir,

Your name has been entered in place of **LAHU BALU MADHAVI** under Ward No. **03** Property No. **03AO013993600** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of Agreement For Sale Index - II, and Release Deed Of No. ----- Dt -----
Registered & with Registrar of assurance/Deed Of
Declaration
2. Conveyance Deed (CD) No.----- Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar No.----- Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance No.----- Dt -----
8. Letter of Administration granted by No No.----- Dt -----
9. Death Certificate of deceased No.----- Dt -----
10. Indemnity bond /Possession Notary No.654/2022 Dt. 01/12/2022
11. Objection Notice published in the News paper Namely No.----- Dt . 05/12/2022
JAN KHULASA
12. Registered Will No.----- Dt -----
13. Probate of will No.----- Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court No.----- Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by No.9759/2022 Dt. 03/11/2022
namely Notary **GIFT DEED**

This is only a mutuited of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation