

उल्हासनगर महानगरपालिका

जा.क्र.उमपा/करवि/यु.5/ 57 /2023
दिनांक : 24/11/2022

आदेश

विषय- मालमत्ता क्र. 35BI006339100 या मिळकतीमधुन 231 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता श्री. नंदकिशोर जानक शाह अशी नोंद करुन उर्वरीत 1615 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता श्रीम. सुखराजी बी. मिश्रा अशी नोंद करणेबाबत.

अर्जदार श्रीम. सुखराजी बी. मिश्रा रा- सी.एच.एम. कॉलेजच्या मागे, उल्हासनगर-3 यांनी मालमत्ता क्र. 35BI006339100 मिळकतीमधुन 231 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता श्री. नंदकिशोर जानक शाह अशी नोंद करुन उर्वरीत 1615 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता श्रीम. सुखराजी बी. मिश्रा यांचे नावे नोंद करणेबाबत. सोबत अनोंदणीकृत खरेदी खताची छायांकित प्रत सादर केली आहेत.

कार्यालयीन आदेश क्र. उमपा/करवि/यु.2/456/2018 दिनांक- 03/05/2019 नुसार मिळकतीचे 1846 चौ.फुट. (संपूर्ण क्षेत्रफळ) क्षेत्रफळाकरीता मालमत्ता कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन श्री. नंदकिशोर जानक शाह या नावाची नोंद करण्यात आलेली आहे.

संदर्भित मिळकतीकरीता मालमत्ता कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन श्री. नंदकिशोर जानक शाह या नावाची नोंद करतेवेळेस 231 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता नोंद करणे आवश्यक होते. परंतु नजरचुकिने संपूर्ण 1846 चौ.फुट. क्षेत्रफळाकरीता श्री. नंदकिशोर जानक शाह या नावाची नोंद करण्यात आलेली आहे..

कर निरीक्षक यांच्या अहवालानुसार व उल्हासनगर महानगरपालिका संगणकीय नोंदीनुसार तपासणी केली असता व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनिय 1949 चे अनुसूचितील प्रकरण 8 मधील नियम 20 अन्वये उक्त मिळतीपैकी

श्रीम. सुखराजी बी. मिश्रा मालमत्ता क्र. 35BI006339100

Const.Type	Occu. Status	Usage	Annual Rent	Asst. Year	Total Area	Exempted Area	Assesable Area
OPEN	OWNER	RESI	0	01-APR-91	420	0	420
AC SHEET BRICKS	OWNER	RESI	0	01-APR-86	193	0	193
AC SHEET BRICKS	OWNER	RESI	0	01-APR-91	55	0	55
AC SHEET BRICKS	TENANT	RESI	8470	01-APR-96	947	0	947

श्री. नंदकिशोर जानक शाह मालमत्ता क्र. नवीन

Const.Type	Occu. Status	Usage	Annual Rent	Asst. Year	Total Area	Exempted Area	Assesable Area
AC SHEET BRICKS	OWNER	RESI	0	01-APR-86	231	0	231

अशी दुरुस्ती वर्ष 2023-24 करुन सुधारीत देयक जारी करणेसाठी प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

(जेठानंद करमचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

प्रत-

- 1) मे. कोल्बो ग्रुप, नागपुर यांना योग्य त्या कार्यवाहीसाठी
- 2) श्रीम. सुखराजी बी. मिश्रा रा- सी.एच.एम. कॉलेजच्या मागे, उल्हासनगर-3
- 3) श्री. नंदकिशोर जानक शाह रा- सी.एच.एम. कॉलेजच्या मागे, (पोरशन) उल्हासनगर-3