स्थापना १९९६ मो. :

"ज्ञान, स्वावलंबन आणि शीलसंवर्धन यासाठीच शिक्षण प्रसार"

मा. श्री. बाळासाहेब शिंदे - संस्थापक

विशाल सह्याद्री शिक्षण संस्था उल्हासनगर-४.

नोंदणी क्रमांक - १) महा २७७/९६ २) एफ ५०९८/ठाणे.

राधा स्मृती, ब्लॉक ए-२९८ मागे, दहा चाळ, उल्हासनगर-४२१ ००४.

दिनांक :

प्रति,

मा. उपआयुक्त सो.,

कर विभाग, उल्हासनगर महानगरपालिका,

उल्हासनगर-३

विषय:- कर पावती वरील क्षेत्र (एरिया) वाढवुन मिळणेबाबत....

मा. महोदय,

उपरोक्त विषयान्वये सविनय अर्ज सादर करत आहे की, मौजे:- उल्हासनगर-५, स्कुल, गायकवाड पाडा, तालुका उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे येथे क्षेत्रफळ ५६डीओ०११९७४४००, क्षेत्रफळ १८३१६ चौ.फूट प्रमाणे विशाल सहयाद्री शिक्षण संस्था या नावाने शाळेची मिळकत उपलब्ध आहे.

सदर मिळकतीचे कर पावतीवर क्षेत्रफळ १८३१६ चौ.फूट प्रमाणे उपलब्ध असुन वस्तुस्थितीमध्ये मिळकतीचे क्षेत्रफळ हे जवळपास २१७८० चौ.फूट प्रमाणे उपलब्ध आहे. म्हणजेच सदर मिळकतीच्या कर पावतीमध्ये ३४६४ चौ.फूट एवढे क्षेत्रफळ हे कमी असुन सदर क्षेत्रफळ हे कर पावतीमध्ये वाढविणे असुन त्याकरीता आपणांकडे सदरचा विनंती अर्ज सादर करीत आहे.

सदर कर पावतीमध्ये क्षेत्र. ३४६४ चौ.फूट वाढविणे असुन त्यासाठी आवश्यक शासकीय फी भरणा करण्यास मी तयार असुन त्यास बांधील आहे.

तरी माननीयांनी माझे विनंती अर्जाचा विचार करून उपरोक्त वर्णनीत मिळकतीच्या कर पावतीमध्ये क्षेत्रफळ वाढवुन देण्याची कृपा करावी, ही विनंती.

आपली विश्वासू

विशाल सहयाद्री शिक्षण संस्था उल्हासनगर-४

तर्फे अध्यक्ष बाळासाहेब रामचंद्र शिंदे

अध्यक्ष

विशाल सह्याद्री शिक्षण संस्था

उल्हासनगर (जि. ठाणे)

अर्जासोबत:-

१. कर पावती

२. खरेदी खताची छायांकित प्रत

३. आधारकार्ड

उल्हासनगर महानगरपालिका

सन 2024-2025 करिता मालमत्ता कराचे बिल

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनूसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठया निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये)

वार्ड क्र	मालमत्ता क्र	बिल क्र	बिल दिनांक
56	56DO011974400	558698	25-04-2024
मालकाचे नाव	(Occupier : VISHAL SAHYADRISHIKSHAN SANSTA)		
मालमत्तेचा पत्ता	SCHOOL, GAIKWAD PADA ULHASNAGAR 5		

कराचे प्रकार	थकबाकी	चालू कर	एकूण रक्कम
सर्व साधारण कर	0	0	0
महानगरपालिका शिक्षण कर	0	1292	1292
मलप्रवाह कर	0	1809	1809
पथ कर	0	0	0
वृक्ष कर	0	129	129
पाणीपुरवठा लाभ कर	0	1292	1292
मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	0	775	775
शासकीय शिक्षण कर	0	0	0
शासकीय रोजगार हमी कर	0	0	0
मोठ्या निवासी जागेवरील कर	0	2585	2585
पाणी पट्टी (प्रति महिना)	0	1800	1800
विशेष साफ सफाई कर	0	0	0
अग्निशमन सेवा कर	0	517	517
उपयोगकर्ता शुल्क	0	766	766
अनाधिकृत बांधकाम शास्ती	0	0	0
विलंब शास्ती	0		0
शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)	0		0
पेनल्टी (रोजगार हमीकर)	0		0
नोटीस फी	0		0
Dishonour chq Penalty	0		0
व्याज	0		0
एकूण	0	10965	10965

पहिली सहामाही : ०१/०४/२०२३ - ३०/०९/२०२३

दुसरी सहामाही : ०१/१०/२०२३ - ३१/०३/२०२४

बिल भारणेची मुदत: बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

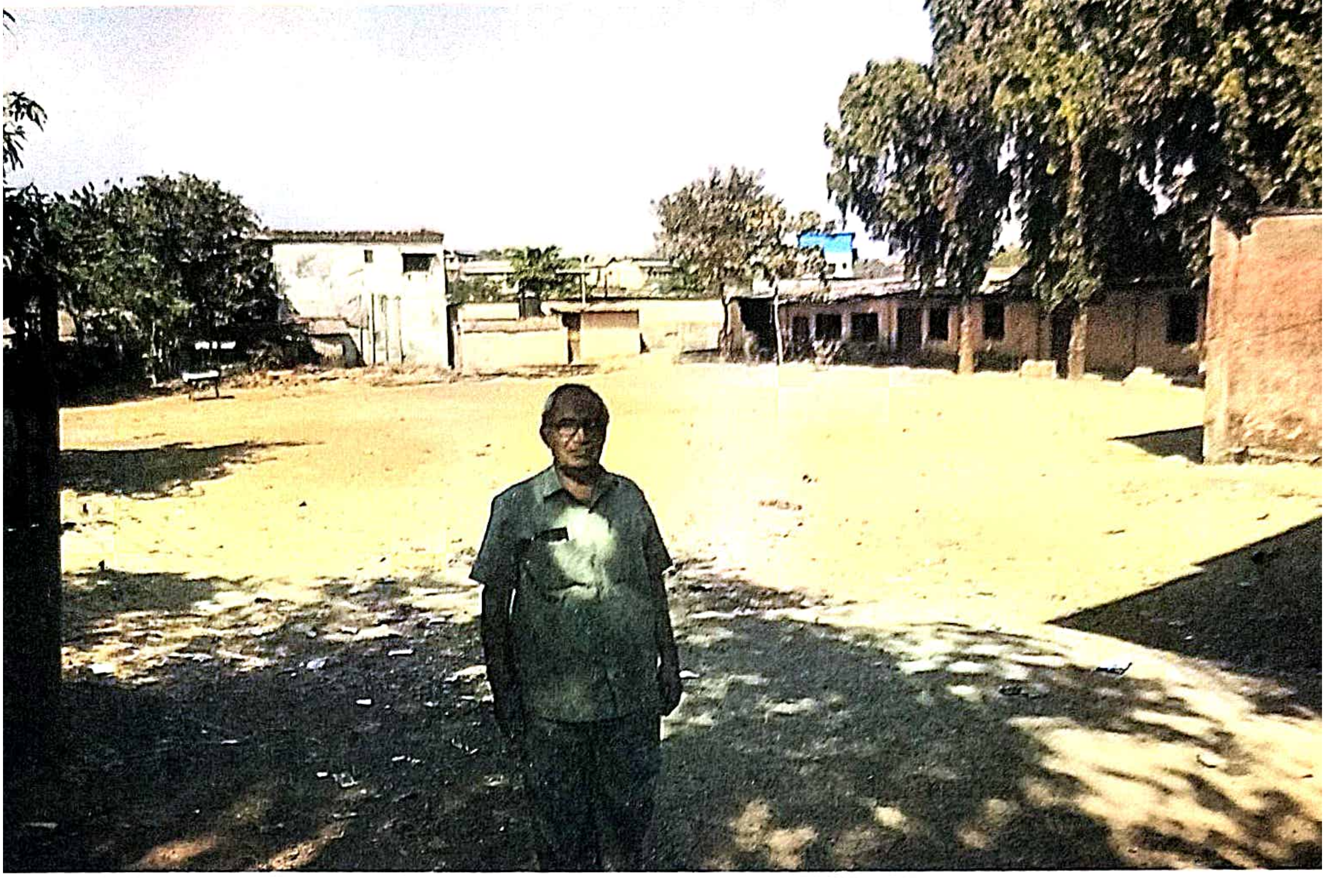
२) टोल फ्री न. १८००२३३०३१९ (सोमवार ते शुक्रवार सकाळी १०.०० ते सायं. ६.०० वाजेपर्यंत)

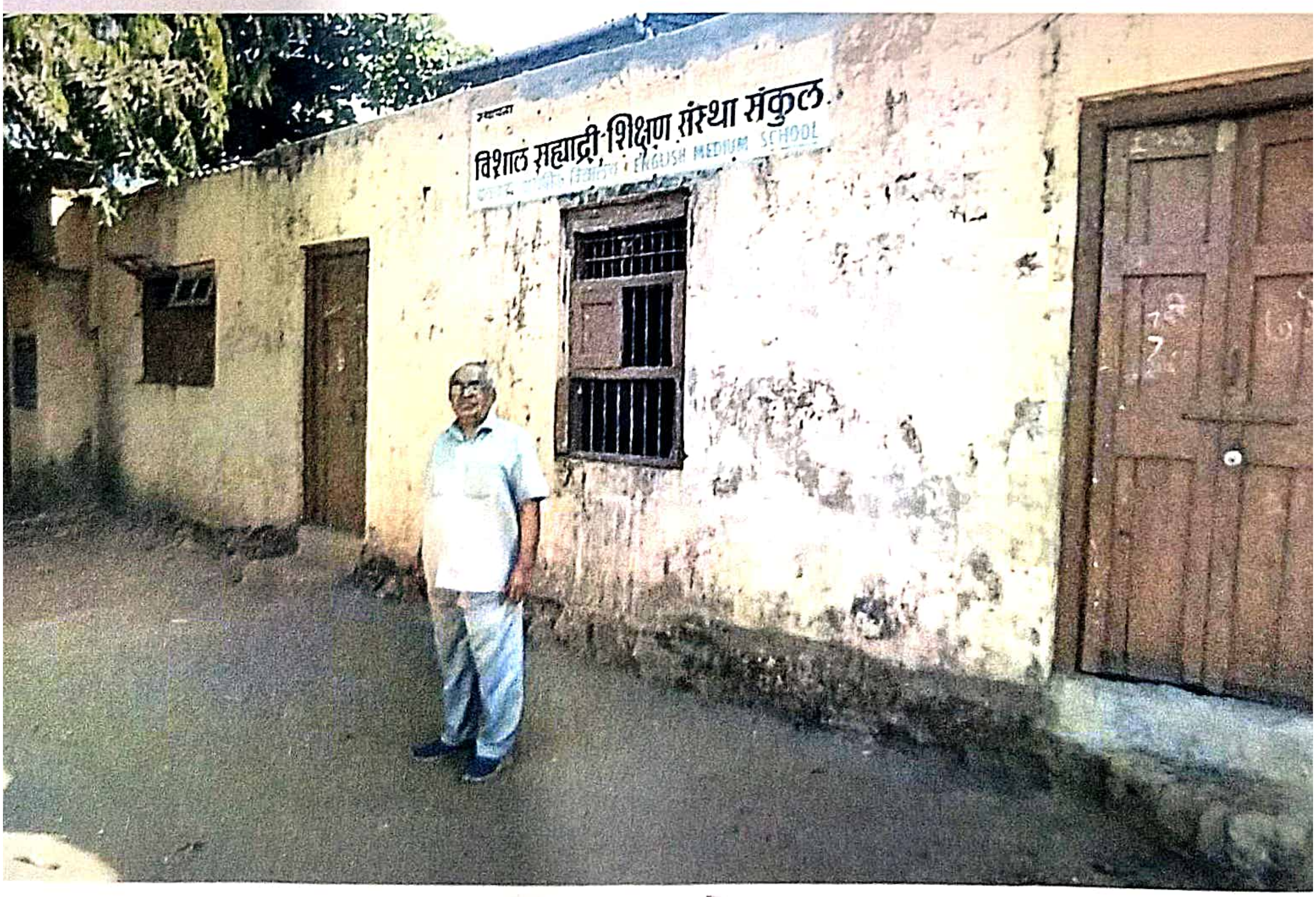
३) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कर निर्धारक व संकलक

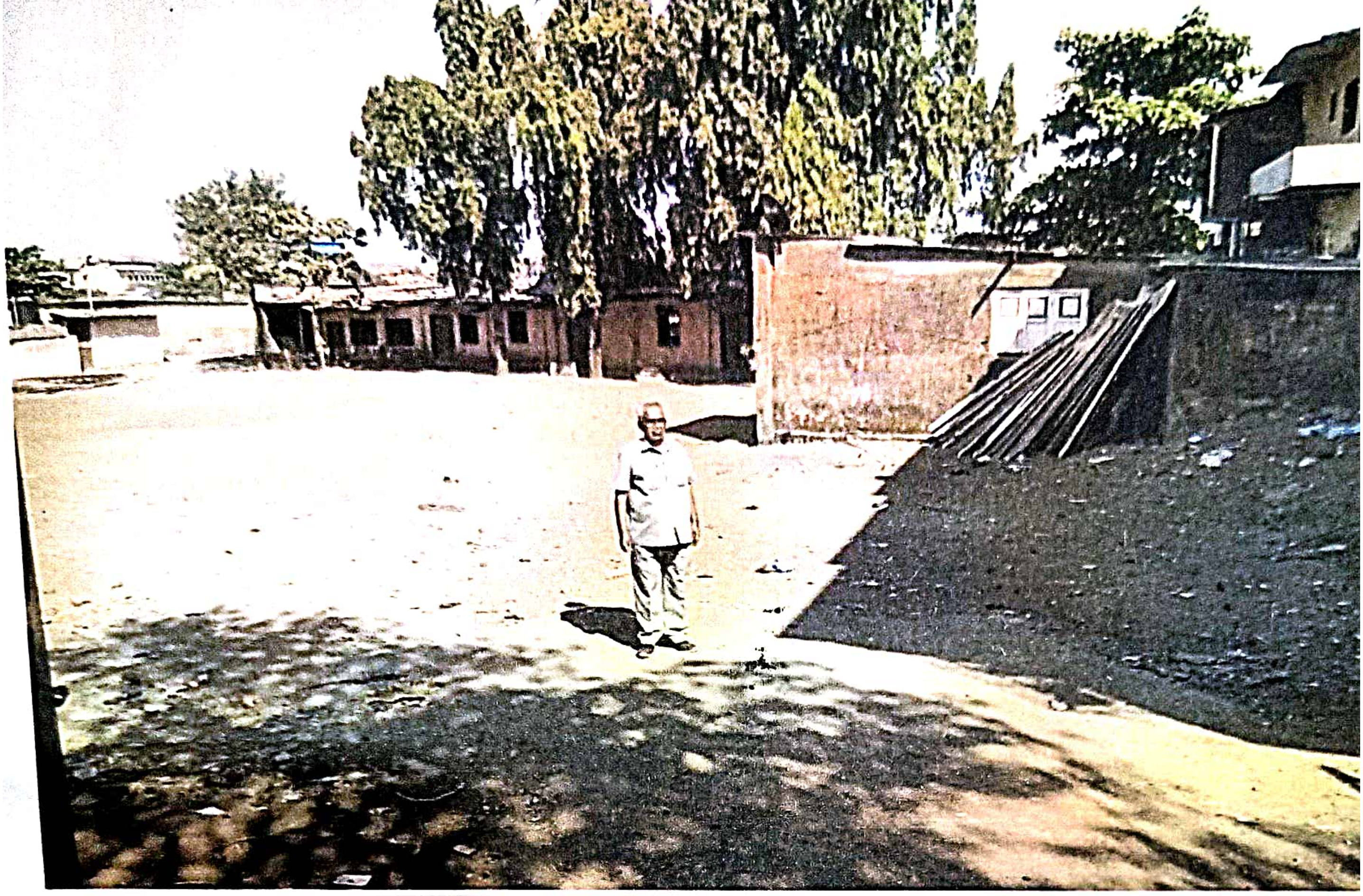
उल्हासनगर महानगरपालिका

Print this page





अध्यक्ष
विशाल सह्याद्री शिक्षण संस्था
उल्हासनगर (जि. ठाणे)



अध्यक्ष
विशाल सह्याद्री शिक्षण संस्था
उल्हासनगर (जि. ठाणे)

आधार

भारत सरकार

Unique Identification Authority of India

Government of India

नोंदविण्याचा क्रमांक / Enrollment No 2006/00258/03845

31/10/2011

To,
बाळासाहेब रामचंद्र शिंदे
Balasaheb Ramchandra Shinde
DAHA CHAL, RADHA SMRUTI
BEHID BLOCK NO. 298 ULHASNAGAR 4
ULHASNAGAR 4
Thane
Maharashtra 421004

Ref: 706 / 04C / 649667 / 649739 / P

UE132941379IN

आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

5578 1173 4390

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

बाळासाहेब रामचंद्र शिंदे
Balasaheb Ramchandra Shinde
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1956
पुरुष / Male

5578 1173 4390

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

SHINDE B RAMCHANDRA

RAMCHANDRA PIRAJI SHINDE

26/08/1956

Permanent Account Number

AWEPS9043F

Signature

10 RS.

दस रुपये

भारत

INDIA

TEN RUPEES

10 RS

क्र. 631 दिनांक 21/3/96

स्टॅम्प किंमत 101 अक्षरी

घेणार C. A. Chopde

राहणार ...

आर. एस. गवई

स्टॅम्प वेंडर

तहसिल कार्यालय, उल्हासनगर-१

Page (1)

NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL NOTARIAL

जागेची खरेदी विक्री करारनामा

आज तारीखे ११ ऑगस्ट सन १९९६ चे दिवशी उल्हासनगर मुक्कामी.

सौ. छाया बाळासाहेब शिंदे वय : २६ वर्षे. धंदा - घरकाम राहणार : सुधास्मृती, ब्लॉक ए २९८ च्या मागे दत्त चौक उल्हासनगर ४. जि. ठाणे — लिहून घेणार.

यांसी

1) गं. भा. विठाबाई दशरथ पाटील
2) भगवान शर्मा पाटील
3) विष्णु शर्मा पाटील
4) पांडुरंग शर्मा पाटील
5) गुरुनाथ शर्मा पाटील

— लिहून देणार.

कारणे जागेचा खरेदी विक्री करार लिहून देतो की, आम्ही वरील सर्व कुटुंबिय लिहून देतो की सध्या आमच्या कुटुंबियांच्या ताब्यात असलेली गायकवाड पाडा उल्हासनगर कॅम्प नं. ५ नगरपालिका सेक्शन क्र. ३६ येथील अतिक्रमण केलेली सरकारी जागा खाली दिलेल्या चतु:सीमा प्रमाणे एकूण क्षेत्र २१ ७५० चौ. फुट सध्या आमच्याकडे शेतीसाठी वहीवाटीस

असलेली जागा आम्ही स्वखुशीने श्री. दत्ता
बाळासाहेब शिंदे यांना रक्कम रुपये १,७५,०००
(अक्षरी एक लाख पंचाहत्तर हजार रुपये मात्र)
रोख स्वरुपात दि. ११/०८/१९९८ रोजी विकत
दिली असून सदरहू सर्व रक्कम आज रोजी
आम्हाला पूर्णतः मिळाली आहे.

उपरोक्त सरकारी जागा सध्या आमच्या
कुटुंबियांच्या वडिलोपार्जित वहीवाटीत असून
सदरहू जागे बाबतची कागदपत्रे टॅक्स पावती
किंवा ७/१२ चा उतारा पुरावा म्हणून आमच्याकडे
नाहीत.

सदरहू च जागेची विक्री आम्ही स्वखुशीने
पूर्ण विचारांती करीत आहोत.

सदर जागा यापूर्वी अन्य दुसऱ्या कोणास
गहाण, दान किंवा बक्षीस अगर फरोक्त
खताने लेखी अगर तोंडी दिलेली नाही
तसेच त्यावर कोणत्याही प्रकारे सरकारी
निमसरकारी अगर खाजगी बोजा उचललेला
नाही.

आपणास विकत दिलेल्या जागेच्या
चतुःसीमा खालील प्रमाणे सध्या आहेस.
पूर्वेस आमची स्वतःची उरलेली जागा.
पश्चिमेस श्री. नामदेव शंकर चोलकर श्री.

10 Rs.

दस रुपये

भारत INDIA

१० रु. TEN RUPEES 10 Rs.

Sr. No. 921 Date 10/4/96
Issued to M. C. punjabi
Stamp Paper of Rs. 10/-

Y. Jha
Stamp Vendor, Ulhasnagar.

— page — 3 —

GOVT. NOTARY OF INDIA

दक्षिणेस : श्री० कृष्णा नामदेव पाटील
उत्तरेस — नाल्याच्या पलिकडे तुकाराम दाजी भोईर (पाटील)

तसेच आम्ही लिहून देतो की सदरील जागेवर आपणास कोणत्याही प्रकारे बांधकाम करावयाचे असल्यास ते आपण करू शकता. जागेवर बांधकाम करील असताना कोणत्याही व्यक्तीकडून अडचण निर्माण केल्यास त्याचे निवारण आम्ही करू.

सदरहू जागेचा विक्री करार नामा आम्ही राजी खुशीने व अक्कल हुशारीने कोणत्याही प्रकारचे नशा-पाणी न करता व कोणत्याही प्रकारे दबावाला बळी न पडता लिहून दिली असून ते आम्हाला व आमचे वाली वारस भाऊ बंध पत्नी, मुले यांना बंधनकारक आहे व राहील. सदरील विक्री करार आज तारीख ११ माहे ऑगस्ट १९९६ चे दिवशी उल्हासनगर मुक्कामी पूर्ण केले असे.

— मागे पहा —

लिहून देणार
जातक्या

साक्षीदार

१) [illegible]

१) गं.भा. लिलाबाई दशरथ पाटील
२) श्रि भगवान धर्मा पाटील
३) विष्णु धर्मा पाटील
४) पांडुरंग धर्मा पाटील
५) गुरुनाथ धर्मा पाटील

विष्णु धर्मा पा

१) द. म. गायकवाड

१) [illegible]

लिहून घेणार
सही
सौ. छाया बाळासाहेब शिंदे
C.B Shinde

१) आनंता बबन पाटील

२) [illegible]

BEFORE ME

16/08/96

H. C. HADOLE
B.A.LL.B.
NOTARY
MUMBAI & THANE DIST
[illegible]