



उल्हासनगर महानगरपालिका
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

मालमत्ता कर विभाग

Ward Name	3	UPIC	1188/18
Property Number	NEW	Usage Type Class	Flat-Apartment
Owner Name	JAYA PRAKASHLAL CHAWLA		
Occupier Name	---		
Address	503, ASPEN BUILDING, REGENCY ANTILIA, KALYAN MURBAD ROAD, ULHASNAGAR-1		

Construction Type	Room Type	Usage Type	Carpet Area	Assessment Year	Rate	ALV	RV
RCC	Hall	Resi	578.94	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	8198	7378
RCC	Kitchen 1	Resi	75.17	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	1064	958
RCC	Bathroom/ W.C. 1	Resi	113.15	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	0	0
RCC	Balcony (Open) 1	Resi	170.37	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	1206	1085
RCC	Passage 1	Resi	65.36	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	463	417
RCC	Stilt for Parking	Resi	151.71	01/04/2024 To 31/03/2025	1.18	1074	967
OpenLand	Terrace Open	Resi	150.65	01/04/2024 To 31/03/2025	0.79	714	643
1305.35				Residential RV		11448	
				Non-Residential RV		0	
				Total RV		11448	

अ. क्र	करांचे तपशील	करांचे दर	एकूण रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	28%	3205
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	572
(३)	मलप्रवाह कर	7%	801
(४)	पथ कर	8%	916
(५)	वृक्ष कर	0.5%	57
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	572
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	343
(८)	शासकीय शिक्षण कर	Residential - 6% Non-Residential - 0%	687
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर		0
(१०)	मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10%	1145
(११)	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300 per month	3600
(१२)	विशेष साफ सफाई कर		0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	2%	229
(१४)	उपयोगकर्ता शुल्क		766
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0
			12893

कर निरीक्षक
(वार्ड क्र.)
उल्हासनगर महानगरपालिका

उप-कर निर्धारक व संकलक
युनिट क्र. _____
उल्हासनगर महानगरपालिका

कर निर्धारक व संकलक
उल्हासनगर महानगरपालिका

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका